

Notaires

Ils sont trop forts !

Supplément de la revue "Réseaux" accessible sur reseaux-la-revue.fr



26 mars 2025

"On ne veut pas se plaindre. Le notaire ne manifestera jamais dans la rue"

Dans un contexte économique en constante évolution, la profession notariale distille depuis quelques temps cette petite musique selon laquelle elle se trouverait face à une baisse d'activité liée à la réforme Macron votée en 2015, dont les mesures visaient à ouvrir la profession à la concurrence, moderniser la profession et réformer la tarification. Dans [La Dépêche](#), les notaires audois expriment leur profonde inquiétude face à cette réforme qu'ils jugent préjudiciable à leur métier. Loin de toute volonté de revendication bruyante, ils cherchent avant tout à dialoguer et à collaborer avec les pouvoirs publics pour assurer la pérennité d'un système qui, selon eux, est essentiel à la stabilité et à la sérénité des transactions juridiques.

Honnêtement, cet article m'a fait bondir. Ce n'est pas le premier ni le dernier me direz-vous... Cette phrase de Philippe RAPPENEAU, notaire à Carcassonne, dresse le décor : **"On ne veut pas se plaindre. Le notaire ne manifestera jamais dans la rue"**. Maître RAPPENEAU ou nos confrères de la Dépêche ont peut-être un cerveau de poisson rouge, mais je tiens à leur rappeler qu'en 2015, RMC-BFM titrait **"Loi Macron : l'impressionnant lobbying des notaires contre le projet de réforme"** pendant que le Monde évoquait le **lobbying "sans précédent" des notaires contre la loi Macron, des députés de la majorité sont exaspérés par la campagne "agressive" de cette profession**. Plus modéré, Libération nous parlait du **"harcèlement de députés, nouveau sport des notaires"**. Le journal L'express, quant à lui, mettait les pieds dans le plat : **"Loi Macron : quand les notaires écrivent eux-mêmes les amendements des députés"**. Un notaire corse allant même jusqu'à menacer de mort Emmanuel MACRON. Il s'en sortira avec un simple rappel à la loi car **"c'était une blague"** (sic!).

"Le notaire ne manifestera jamais dans la rue" ou comment certains notaires font un usage immodéré de la novlangue pour tromper le lecteur

George ORWELL, dans son roman dystopique 1984, nous raconte comment Big Brother travestit l'histoire pour servir ses propres intérêts. Ainsi, **"La guerre, c'est la paix, la liberté c'est l'esclavage, l'ignorance c'est la force"** selon l'auteur. De la même manière, à l'ère d'une post-vérité de plus en plus libre dans l'espace public et médiatique, **un notaire peut dorénavant tout à fait affirmer qu'il "ne manifestera jamais dans la rue" alors que, précisément c'est ce qu'il fait lorsqu'une loi qui va à l'encontre de ses intérêts est sur le point d'être votée !**

Lors de leur rencontre avec les sénateurs de l'Aude, Sébastien PLA et Gisèle JOURDA, les représentants de la chambre des notaires du département ont adopté une approche diplomatique, peut-être fallacieuse, suscitant des interrogations quant à leur véritable objectif. **À se demander si cette rencontre ne visait pas principalement à influencer les parlementaires en faveur d'intérêts corporatistes ?**

Philippe Chabert